

Žádost se podává prostřednictvím

Obecního úřadu Miletín
náměstí K. J. Erbena č.p. 99
507 71 Miletín

V ..Valdicích..... dne ..26. 02 2024.....

ŽÁDOST O ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE MILETÍN
(připojení se k nadcházející dílčí změně územního plánu vyvolané obcí Miletín)

Žadatel / Stavebník

Fyzická osoba

Jméno a příjmení: David Vondráček

Datum narození: 4.8.1986

Místo trvalého pobytu: Severní 156, 50711 Valdice

Telefon: 737 366 768, e-mail: vondracek2@seznam.cz

Žádám o změnu územního plánu obce Miletín

na pozemcích parcelních čísel: 255/1, st. 339

ze stávající funkční plochy: BI - Plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské

na tuto funkční plochu: BH - Plochy bydlení v bytových domech

za účelem: Uvedení územního plánu do souladu s povolenou změnou stavby na bytový dům

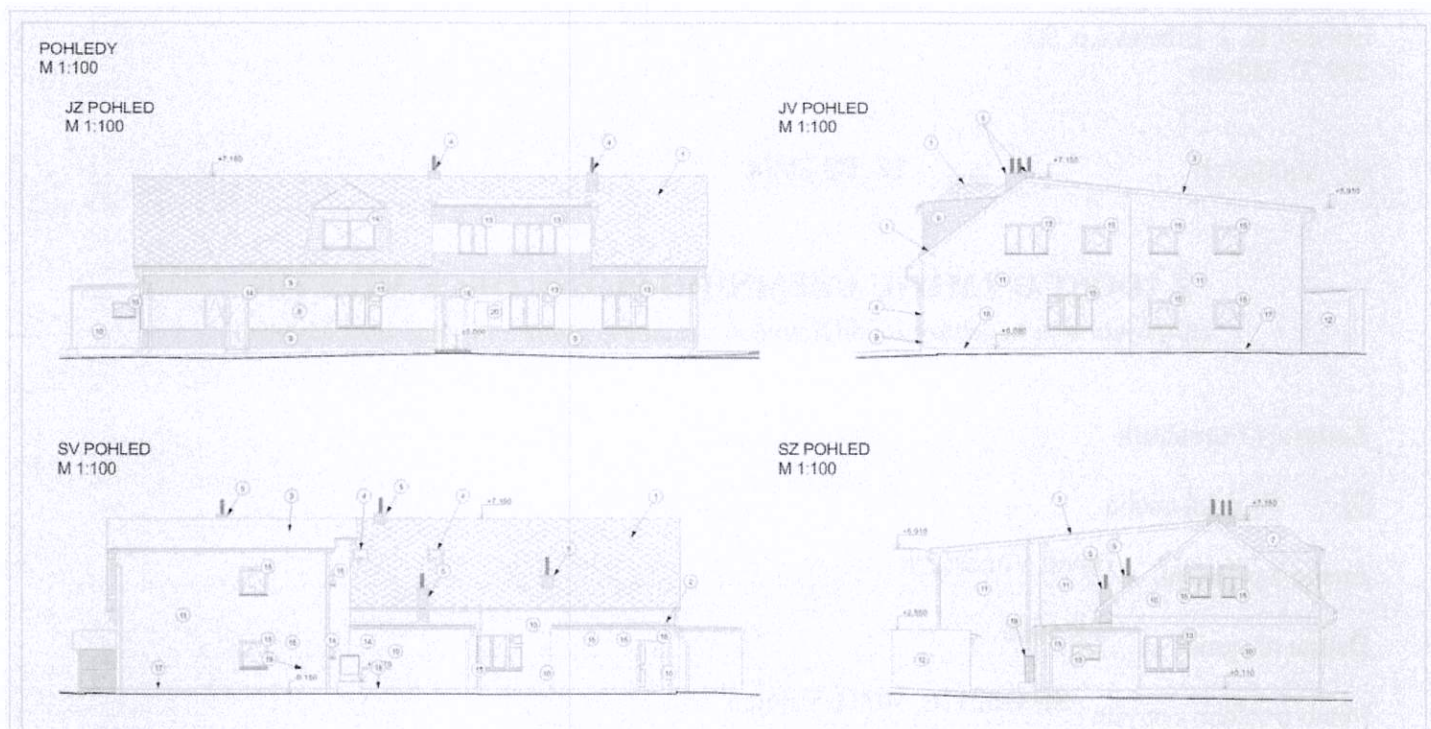
O změnu žádám z těchto důvodů:

Dne 3.5.2023 došlo stavebním úřadem obce Miletín k povolení změny užívání domu č.p. 274 na bytový dům, pod č.j. 039/330/Bub/23/0305, spis. zn. MIL-129/2023. V den vydání povolení byla navrhovaná změna užívání v souladu s územním plánem. Tato stavba byla započata, koná se a v současné době probíhá jednání s dotčenými orgány o změně stavby před dokončením, kdy by došlo k rozšíření bytových kapacit o tři nové byty z původních čtyř. Celkem je záměrem povolit 7 bytů, včetně odstavných stání na vlastním pozemku. Dále je záměrem stavebníka vystavět na dvoře směrem k silnici 3 krytá garážová stání. Současná plocha BI však neodpovídá způsobu schváleného využití objektu a stavebníka omezuje při uskutečnění celého záměru (vlivem omezení zastavěnosti nemůže nyní žádat o povolení stavby třech souvisejících garážových stání pro potřeby bytového domu).



.....
podpis žadatele

Obrázek č.1 – Pohledy na bytový dům (změna stavby před dokončením)



Obrázek č.2 – Koordinační situace bytového domu (změna stavby před dokončením)

