

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘICE

## stavební úřad

nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice

Č.j.: MUHC-SU/25759/2023/VA  
Č.spisu: 23190/2023  
Vyřizuje: Gabriela Vaňkátová  
Telefon: 492 105 424  
Fax: 493 623 183  
E-mail: vankatova@horice.org

V Hořicích dne 16. 11. 2023

## ROZHODNUTÍ PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ

### Výroková část:

Městský úřad Hořice, stavební úřad, jako speciální stavební úřad pro stavby na pozemních komunikacích příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „silniční zákon“), ve vazbě na ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), projednal podle § 123 stavebního zákona žádost o předčasné užívání stavby před jejím úplným dokončením, kterou dne 17. 10. 2023 podal

**Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, který zastupuje Údržba silnic Královéhradeckého kraje a. s., Bc. Martina Droznová, IČO 27502988, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto projednání:

I. Podle § 123 odst. 1 stavebního zákona

### **p o v o l u j e p ř e d č a s n é u ž í v á n í**

stavby

#### **„II/284 Miletín, vjezd od lázní Bělohrad – náměstí“**

na pozemcích st. parc. č. 156, poz. parc. č. 183, 184/1, 534, 622/2, 625/1, 625/5, 625/24, 625/26, 626/4, 1279/1, 1279/3, 1289, 1335/5, 1356, 1376/3, 1409/1, 1409/3, 1409/4, 1410/2, 1410/3 v katastrálním území Miletín, která byla povolena společným rozhodnutím, vydaným dne 5. 5. 2023 pod č. j. MUHC-SU/10324/2023/ZL.

**Stavba** (soubor staveb v souladu s definicí § 2 odstavec 8 stavebního zákona) je stavbou dopravní infrastruktury (v souladu s definicí § 2 odstavec 1 písmeno k) bod 1. stavebního zákona) a **obsahuje** (§ 13a odstavec 1 písmeno a) vyhlášky č. 503/2006 Sb.):

Objekty číselné řady 000 (stavba vedlejší), v souladu s členěním uvedeným v příloze č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“):

- zřízení staveniště
- kácení vzrostlých stromů (2 ks)

Objekty číselné řady 100 (stavba hlavní), v souladu s členěním uvedeným v příloze č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb.:

- SO 101 - oprava části průjezdního úseku silnice II/284 (s úpravou směrového vedení), vč. parkovacích stání a sjezdů z okolních pozemků na tyto komunikace a jejich napojení na stávající okolní dopravní infrastrukturu
- SO 182 - přechodné dopravní značení DIO
- osazení nového (svislého i vodorovného) dopravního značení
- terénní úpravy

Objekty číselní řady 300 (stavba vedlejší), v souladu s členěním uvedeným v příloze č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb.:

- SO 301 - realizace nového odvodnění stavbou dotčených částí silnice II/284:
  - kanalizační stoka DB, vč. nově osazovaných šachet (ŠD 19+20), napojení stávajících vyústění dešťových svodů okolních nemovitostí (DS 26-32), nově osazovaných uličních vpustí (UV 11-14 s jejich napojením na stoku DP 11-14) a jejího napojení na stávající jednotnou veřejnou kanalizační stoku v prostoru náměstí
  - kanalizační stoka DA-3, vč. nově osazovaných šachet (ŠD 10-18), napojení stávajících vyústění dešťových svodů okolních nemovitostí (DS 1-25), nově osazovaných (obnovených) uličních vpustí a odtokových žlabů (UV 1-10 a OŽ 1+2, s jejich napojením na stoku DP 1-10 a ODP OŽ 1+2) a jejího napojení na nově osazovaný odlučovač lehkých kapalin (OLK)
- SO 302 - napojení dešťové kanalizace SO 301 do toku Bystřice (IDVT 10100042)
  - kanalizační stoka DA-1, vč. nově osazovaných šachet (ŠD 1-5) a jejího napojení na nově zřizovaný nátokový objekt VP01 (konec nově zřizovaného otevřeného koryta dešťové kanalizace) a výústní objekt VO1 (výtok zachycených dešťových vod z nově zřizované dešťové kanalizace do koryta toku Bystřice)
  - kanalizační stoka DA-2, vč. nově osazovaných šachet (ŠD 6-9) a jejího napojení na nově osazovaný odlučovač lehkých kapalin (OLK) a nově zřizovaný výtokový objekt VO2 (začátek nově zřizovaného otevřeného koryta dešťové kanalizace)
- SO 303 - otevřené koryto dešťové kanalizace:
  - část K1, která je propojením nově zřizovaných stok DA-2 a DA-1, vč. nově zřizovaných výtokového (VO2 - napojení stoky DA-2 na koryto K1), nátokového (VPO2 - odvod dešťových vod z koryta K1 do stoky DA-1) a vpustového (VPO2 - napojení stávajícího drenážního potrubí DN 400 do koryta K1) objektů
  - část K2, která svede vody ze stávajícího melioračního žlabu do koryta K1
- případná úprava nivelety stávajících povrchových znaků veřejné technické infrastruktury – stávajících vedení veřejných vodovodních řadů a kanalizačních stok

Objekty číselní řady 400 (stavba vedlejší), v souladu s členěním uvedeným v příloze č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb.:

- uložení částí stávajících kabelových vedení do chrániček, v souladu s vyjádřením jejich vlastníků/správce

Objekty číselní řady 800 (stavba vedlejší), v souladu s členěním uvedeným v příloze č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb.:

- ohumusování a ozelenění nezastavěných částí stavbou dotčených pozemků

## II. Stanoví podmínky pro předčasné užívání stavby:

1. Předčasné užívání stavby se povoluje do vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději však **do 31. 12. 2024**. S předstihem minimálně 30 dnů je třeba podat žádost o vydání kolaudačního souhlasu.
2. Do doby závěrečné kontrolní prohlídky stavby bude stavba kompletně dokončena, zejména budou finálně dokončeny terénní úpravy otevřeného koryta (odvodnění komunikace) – SO 303.
3. Do doby zahájení předčasného užívání stavby (nabytí právní moci tohoto rozhodnutí) budou z komunikace odstraněny zbytky kameniva (stavebního materiálu).
4. K žádosti o kolaudační souhlas budou předloženy zejména následující doklady:
  - plná moc v případě zastupování žadatele
  - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
  - dokumentaci skutečného provedení stavby
  - geometrické zaměření stavby (geodetickou část skutečného provedení stavby)
  - protokol o kontrole podzemního zařízení (neodkrytých i odkrytých (před záhozem) od správců jednotlivých sítí technické infrastruktury, tak jak je požadováno v jejich vyjádřeních/stanoviscích, které byly zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí
  - zápis o protokolárním předání a převzetí zásahu do pozemní komunikace (stávající stavbou dotčená pozemní komunikace)
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona

- doklad o použité zásypové zemině
  - doklad o odvozu a vhodném uložení pro zásypy nevhodné přebytkové zeminy
  - doklad o likvidaci stavebních odpadů
  - povolení zvláštního užívání komunikace v souladu s podmínkou III/14 tohoto rozhodnutí
  - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud budou zajištěna před datem konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby
5. Během předčasného užívání stavby budou dodržovány obecné předpisy o bezpečnosti práce tak, jak je uvedeno v podmínkách výrokové části shora uvedeného společného povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“): Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3.

### **Odůvodnění:**

Stavebník požádal o vydání časově omezeného povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

Stavební úřad je místně i věcně příslušným správním orgánem k vedení řízení o předčasném užívání stavby, a to na základě ustanovení § 13 odst. 1 písmeno c) stavebního zákona, v návaznosti na zákon č. 314/2002 Sb. o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a dále v návaznosti na vyhlášku č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, ve znění pozdějších předpisů, neboť předmětná nemovitost se nachází v jeho správním obvodu, a dále na základě ustanovení § 15 odst. 1 stavebního zákona, neboť předmětná stavba není stavba letecká, stavba dráhy a na dráze, včetně zařízení na dráze, stavba dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupové účelové komunikace, vodní dílo, stavba podléhající integrovanému povolení.

Stavební úřad do okruhu účastníků řízení zahrnul v souladu s § 123 odst. 1 stavebního zákona stavebníka (Královéhradecký kraj, zastoupený společností Údržba silnic Královéhradeckého kraje a. s.), a dále město Miletín a společnost Správa silnic Královéhradeckého kraje.

Stavební úřad opatřením ze dne 25. 10. 2023 oznámil zahájení řízení účastníkům a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 14. 11. 2023, o jehož výsledku byl sepsán protokol. V této lhůtě ani při samotném jednání nepodali účastníci žádné námítky ani připomínky k povolení předčasného užívání stavby. Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí, neuplatnil žádné námítky proti povolení předčasného užívání stavby.

Při ohledání na místě byla stavba prohlédnuta, bylo zjištěno, že po osazení svislého dopravního značení a odstranění zbytků kameniva z komunikace bude schopná předčasného užívání. V době konání ohledání probíhala instalace svislého dopravního značení, Městský úřad Hořice, odbor dopravy, provedl dne 15. 11. 2023 kontrolu a sdělil stavebnímu úřadu, že svislé dopravní značení již bylo osazeno a že souhlasí s uvedením stavby do předčasného užívání. Pro odstranění zbytků kameniva stanovil stavební úřad podmínku č. 3 ve výrokové části rozhodnutí.

Na stavbě byly zjištěny drobné odchylky od ověřené projektové dokumentace:

- svislé dopravní značení bylo osazeno dle přílohy stanoviska Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje k místní úpravě silničního provozu, vydaného dne 26. 10. 2023 (oznámení o návrhu opatření obecné povahy bylo Městským úřadem Hořice, odborem dopravy, vydáno dne 1. 11. 2023)
- nátokový objekt, který je součástí SO 303, je posunut v rámci pozemku poz. parc. č. 625/5, a to na základě požadavku vlastníka tohoto pozemku – výkres skutečného provedení bude předložen v rámci kolaudace stavby

V průběhu řízení byly předloženy následující doklady:

- dohoda o předčasném užívání části stavby, uzavřená se společností COLAS CZ, a. s.
- stanovisko Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje k místní úpravě silničního provozu
- oznámení o návrhu opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy silničního provozu
- protokol o kontrole zhuštění zemin a sypanin statickou zatěžovací zkouškou + 7 x záznam o statické zatěžovací zkoušce

- 11 x protokol o tlakové zkoušce SO 301 dešťová kanalizace – odvodnění komunikace, včetně certifikátů, prohlášení o vlastnostech a prohlášení o shodě na použité stavební výrobky
- 10 x protokol o tlakové zkoušce SO 302 dešťová kanalizace do toku
- 2 x TV kontrola kanalizace (ulice Komenského, ulice Arnoldova)
- prohlášení o shodě a certifikát – odlučovač ropných látek

Z výsledků ohledání na místě stavby a předložených dokladů stavební úřad zjistil, že předčasné užívání stavby nemá podstatný vliv na užitelnost stavby a vzhledem ke sjednaným podmínkám neohrožuje bezpečnost a zdraví osob nebo zvířat anebo životní prostředí a nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavba nesmí být předčasně užívána, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Gabriela Vaňkátová v. r.  
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Romana Podzimková

Obdrží:

#### **Účastníci:**

Údržba silnic Královéhradeckého kraje a.s., IDDS: p8bghw3

Město Miletín, IDDS: yncbrq

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

#### **Dotčené orgány:**

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Jičín, IDDS: dm5ai4r

Městský úřad Hořice, odbor dopravy, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice

Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice

Městský úřad Hořice, stavební úřad, úsek památkové péče, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Jičín, Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: gcgbp3q