

## **Záměr obce propachtovat nemovitý majetek**

**Obec Rohoznice zveřejňuje** dle § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **záměr propachtovat zařízený prostor restaurace v celkové výměře 400 m<sup>2</sup> v přízemí a suterénu budovy č.p. 5, která je součástí pozemku parcely parc. č. stavební 10/1 – zastavěná plocha a nádvoří, zapsané na LV 10001, v obci Rohoznice a katastrálním území Rohoznice u Hořic, za účelem provozování hostinské činnosti a služeb veřejného stravování.**

### **Základní podmínky pachtu:**

- zajištění služeb veřejného stravování a pohostinství svým jménem a na svůj účet způsobem a v rozsahu svého oprávnění podle registrace a v souladu se závazky, které bude upravovat smlouva o pachtu
- zájemce připojí k nabídce: kopii živnostenského oprávnění nebo výpis z obchodního rejstříku, ze kterého bude vyplývat oprávnění k podnikání v oboru, výčet zkušeností z oboru, reference, podnikatelský záměr,
- podpora při pořádání obecních akcí,
- provádění základní údržby a úprav nutné pro provoz restaurace s ohledem na platné hygienické, požární a bezpečnostní předpisy,
- zajištění údržby a úklidu na přilehlých pozemcích,
- nepronajímat/nepropachtovat prostory třetí osobě,
- veškerá média a služby související s pachtem (elektrická energie, plyn, vodné a stočné, odvoz odpadu apod.) je pachtýř povinen si zajistit sám na vlastní účet, přihlásit odběr energií na sebe a řádně hradit platby za odebrané energie a služby přímo dodavatelům,
- další podmínky bude upravovat smlouva o pachtu.

### **Doba pachtu:**

- **na dobu určitou v trvání jednoho roku.**

### **Výše pachtu:**

- **6.000 Kč měsíčně.**

Zájemci mohou nabídky podat osobně nebo poštou v zalepených obálkách na adresu Obecního úřadu v Rohoznici, Rohoznice 1, 507 71 Miletín, do 27. 4. 2018. Obálky budou označeny nápisem Pacht Restaurace Rohoznice.

O pachtýři rozhodne zastupitelstvo Obce Rohoznice. Restauraci bude možné předat po dohodě s pachtýřem ihned.

V Rohoznici dne 11. 4. 2018

**Obec Rohoznice**

**507 71 Miletín**

Miloš Nosek  
starosta obce

*Vyvěšeno na úřední desku (i elektronickou): 11.4.2018*

*Sejmuto z úřední desky (i elektronické):*

*Schváleno ZO:*

**OBEČNÍ ÚŘAD**  
**507 71 ROHOZNICE**  
IČO: 00578525