

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘICE

stavební úřad

nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice

Č.j.: MUHC-SU/11842/2017/VA
Č.spisu: 6001/2017
Vyřizuje: Gabriela Vaňkátová
Telefon: 492 105 424
Fax: 492 105 183
E-mail: vankatova@horice.org

V Hořicích dne 27. 7. 2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Hořice, stavební úřad, jako speciální stavební úřad pro stavby na pozemních komunikacích příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „silniční zákon“), ve vazbě na ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 108 až 114 ohlášení stavebního záměru, které dne 11. 4. 2017 podalo

Město Miletín, IČO 00271811, náměstí K. J. Erbena 99, 507 71 Miletín

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**"Miletín - oprava stávající místní komunikace
Jiřího z Poděbrad - bytovky"**

(dále jen "stavba") na pozemcích poz. parc. č. 1129/1, 1393 v katastrálním území Miletín, poz. parc. č. 324/19, 324/14, 324/8, 322/1 v katastrálním území Rohoznice u Hořic.

Stavba obsahuje:

- nahrazení stávajícího povrchu novou konstrukcí vozovky
- rozšíření vozovky
- provedení chodníků

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval autorizovaný stavitel pro dopravní stavby, specializace nekeleťová doprava Jan Vávra, ČKAIT – 0600323; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem vybraným na základě výsledku výběrového, popř. poptávkového řízení, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím a který je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti

a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, zejména přílohy č. 2 k této vyhlášce.
6. Stavebník před zahájením zemních prací na stavbě zajistí s dostatečným časovým předstihem **vytyčení a ochranu veškerých podzemních sítí** a zařízení technické infrastruktury v prostoru staveniště.
7. Při realizaci stavby budou respektovány požadavky dotčených orgánů, vlastníků (správců) sítí technické infrastruktury a dalších účastníků, uvedené v písemných stanoviscích v dokladové části projektové dokumentace:
 - a) Dle vyjádření k projektové dokumentaci, které vydala **ČEZ Distribuce, a. s.** (dále jen „ČEZ“) dne 20. 3. 2017 –
 - Nesmí být ohrožen provoz stávajících nadzemních vedení, podzemních vedení ani jiného zařízení v majetku ČEZ
 - Při činnostech prováděných v ochranných pásmech energetických zařízení je nutné dodržet vzdálenosti dle platných technických norem, zejména ČSN 73 6005, a podmínky uvedené v souhlasu s činností v ochranném pásmu energetického zařízení.
 - Nesmí být změněna hloubka uložení kabelového vedení, snížena vzdálenost vedení od země, stavebních objektů a konstrukcí pod hodnoty stanovené PNE 33 3302.
 - Nesmí být narušena stabilita a pevnost podpěrných bodů.
 - Musí být zachován neomezený přístup k zařízením ve vlastnictví ČEZ pro jejich provozování a údržbu.
 - Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch 840 850 860.
 - b) Dle vyjádření **Vodohospodářské a obchodní společnosti a. s.** (dále jen „VOS“) ze dne 29. 3. 2017 –
 - V zájmovém území se nacházejí stávající vodovodní řady a kanalizační stoky ve správě VOS, situaci zaměření stávajících sítí zasílá VOS v příloze.
 - Stávající splašková a dešťová kanalizace v u bytovky se bude rušit, část kanalizace je již nově vybudována, vodovodní řad THL 80 bude rekonstruován.
 - Stávající i projektované sítě jsou vloženy do koordinační situace PD.
 - Vodovodní a kanalizační přípojky jsou ve vlastnictví majitelů připojených nemovitostí.
 - Před zahájením stavby bude objednáno vytyčení stávajícího vodovodu a kanalizace včetně přípojek u VOS - p. Horčičko, tel. č. 602 939 611.
 - VOS požaduje zkoordinovat stavbu komunikace se stavbou nové kanalizace a rekonstrukcí vodovodu.
 - K zahájení stavby požaduje přizvat vedoucího provozního střediska VOS v Hořicích p. Suchánka (tel. č. 493 624 138, 603 532 438).
 - Odvodnění zpevněných ploch bude zajištěno prostřednictvím 3 nových uličních vpustí UV1 - UV3 do nové kanalizace, vpusti budou napojeny přímo do kanalizačního potrubí, nikoli do šachet, při stavbě kanalizace budou vysazeny odbočky pro napojení přípojek vpustí. Nové vpusti budou umístěny mimo vodovodní řady a přípojky.
 - VOS požaduje, aby osazení veškerých poklopů uzávěrů, hydrantů a šachet na vodovodním a kanalizačním zařízení včetně jejich spojení s podzemní konstrukcí bylo upraveno do nivelety nových povrchů.
 - Při realizaci prací požaduje zabezpečit zařízení VOS proti poškození, v případě poruchy na

vodovodu nebo kanalizaci během provádění prací je nutné ihned vyrozumět vedoucího provozního střediska VOS v Hořicích p. Suchánka.

- Při odkrytí zařízení VOS požaduje přizvat pracovníky provozního střediska v Hořicích ke kontrole a před záhozem ke kontrole i neodkrytého zařízení a k písemnému potvrzení, že nedošlo k poškození tohoto zařízení, a že byly obnoveny podsypy a pískové obsypy potrubí včetně signalizačního vodiče.
 - Po dokončení stavby požaduje VOS přizvat zástupce společnosti k závěrečné kontrolní prohlídce stavby a před vydáním kolaudačního souhlasu požadovat od investora stavby písemné potvrzení vedoucího provozního střediska v Hořicích o splnění všech výše uvedených požadavků. O stavu a předání zařízení VOS po dokončení stavby zhotovitelem bude učiněn zápis.
 - Toto vyjádření bude předáno zhotoviteli stavby.
- c) Dle vyjádření a stanoviska **Městského úřadu Hořice, odboru finančního, úseku školství, kultury a tělovýchovy** ze dne 29. 3. 2017 -
- Stavebník (investor) je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR (případně i jiné oprávněné organizaci - např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na dotčené nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník (investor) oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.
 - Dojde-li k archeologickému nálezu mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník (investor) ve smyslu § 23 odst. 2 citovaného zákona nejpozději do druhého dne Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo anebo prostřednictvím obce. v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo.
- d) Dle vyjádření **GridServices, s. r. o.** ze dne 3. 4. 2017 -
- V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: STL plynovod PE 63 a STL plynovodní přípojka PE 32.
 - Na základě předložené situace byl předán informační zakres.
 - Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu. V tomto pásmu nesmí být umístěny žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 1 m od STL plynovodu a přípojky.
 - Po odstranění konstrukce chodníku a vozovky v úrovni zemní pláně požaduje GridServices, s. r. o. chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné v chodníku a vozovce před mechanickým poškozením při pojíždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
 - Požaduje zachovat stávající niveletu chodníku a vozovky. Parkovací stání doporučuje provést ze zámkové dlažby.
 - Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.
 - Pokud při rekonstrukci chodníků a komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění, jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
 - Při vysazování stromů a okrasných dřevin požaduje GridServices, s. r. o. dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.
 - Po odtěžení stávající konstrukce chodníků a vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řadu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).

- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobé nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:
 - Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
 - Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez předchozího souhlasu RWE. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
 - Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považuje RWE za zahájení stavební činnosti.
 - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
 - Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o

- nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
 - Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.
- e) Dle vyjádření a závazného stanoviska **Městského úřadu Hořice, odboru životního prostředí** ze dne 6. 4. 2017 -
- se vzniklými odpady se musí zacházet v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
 - uvedenou stavbou nebude poškozen ani zničen významný krajinný prvek, nebude ohrožena či oslabena ekologicko-stabilizační funkce
 - v případě zásahu do veřejné zeleně bude pozemek uveden do původního stavu
 - v blízkosti pat kmene stromu (méně než 2,5 m) je nutné provádět výkopové práce ručně, nesmí být poškozen kořenový systém o průměru nad 2 cm
- f) Dle vyjádření společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a. s.** (dále jen „CETIN“) ze dne 7. 4. 2017 -
- Pro vlastní realizaci stavby musí být dodrženy veškeré podmínky ochrany, které jsou součástí platného vyjádření o existenci SEK č. j. 56639917.
 - SEK je nutno v místech křížení s novými inženýrskými sítěmi, komunikacemi, zpevněnými plochami, cyklostezkou, vjezdy na pozemek, parkovacím stáním, autobusovým zálivem, oplocením s podezdívkou apod. uložit do chráničky s přesahem na každou stranu 0,5 m při dodržení prostorové normy ČSN 73 6005.
 - Při uložení inženýrských sítí do souběhu s trasou SEK je nutno dodržet doporučení prostorové normy ČSN 73 6005.
 - SEK může přecházet (křížit) komunikace, cyklostezku, parkovací stání, autobusový záliv, apod. v přímém směru, max. pod úhlem 45°, kabelová spojka nesmí být umístěna v tělese pojízdné komunikace.
 - SEK nesmí být uložena podélně v komunikaci, v autobusovém zálivu, pod obrubníkem s betonovou patkou apod. Stavba chodníku v souběhu a křížení se SEK musí být provedena dle normy ČSN 73 6005.
 - Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu SEK (1,5 m na každou stranu od krajního vedení), je nutno prokazatelně ověřit zemní umístění SEK. Vytyčení SEK si lze objednat u některého subjektu, který je uveden v příloze vyjádření o existenci SEK.
 - Za předpokladu ověření uložení SEK příčnými sondami za použití vhodného nářadí, je možno provádět zemní práce v ochranném pásmu a umístit stavbu pevně spojenou se zemí do ochranného pásma SEK v min. vzdálenosti 0,5 m od krajního vedení.
 - Za předpokladu dodržení podmínek ochrany uvedených v předchozích bodech, které budou ošetřeny v dokumentaci, nemá CETIN další připomínky a souhlasí s vydáním stavebního povolení.
- g) Dle vyjádření **Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje**, územního odboru, dopravního inspektorátu, ze dne 12. 4. 2017 -

- Pokud při stavbě bude proveden zásah do komunikace, pak návrh na dopravně inženýrská opatření při provádění prací předloží na zdejší DI k vyjádření zhotovitel popřípadě investor.
 - Případně nové resp. obnovené stávající dopravní značení bude provedeno v reflexním provedení, v souladu se "Zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích" (TP 65 - 2. vydání platné od 1. 8. 2013), zákonem č. 361/2000 Sb., vyhláškou MDaS č. 294/2015 Sb., a dále podle ČSN 01 8020, (dle této ČSN je nutno použít retroreflexní značky).
8. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: dokončení stavby.
 9. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Užívání stavby bude zahájeno na základě kolaudačního souhlasu.
 10. K žádosti o kolaudační souhlas budou přiloženy, příp. při prohlídce předloženy zejména následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby (dojde-li k odchylkám oproti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci)
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud budou zajištěna před datem konání kontrolní prohlídky
 - vyjádření Vodohospodářské a obchodní společnosti, a. s.
 - plná moc v případě zastupování stavebníka
 - certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven
 11. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
 12. Stavebník (zhotovitel) v maximální možné míře zabezpečí stavbu proti úniku prachu, zejména na sousední pozemky a stavby.
 13. Hluk a vibrace při provádění stavebních prací nesmí překročit limitní hodnoty dané nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- Město Miletín, náměstí K. J. Erbena 99, 507 71 Miletín
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
- Jaroslav Erben, nar. 22. 10. 1979, náměstí K. J. Erbena 11, 507 71 Miletín
- Hedvika Klennerová, nar. 12. 10. 1949, Rohoznice 84, 507 71 Miletín
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce 428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- st. parc. č. 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451 v katastrálním území Miletín,
- poz. parc. č. 1125/2, 1163/4, 1163/6, 1163/11, 1163/12, 1163/17, 1163/18, 1163/20, 1163/21, 1163/22, 1163/23, 1163/24, 1163/25, 1163/26, 1163/27, 1163/28, 1163/31, 1366/1, 1366/9 v katastrálním území Miletín,
- poz. parc. č. 324/6, 324/11, 324/12, 324/17, 324/18, 324/20, 324/21, v katastrálním území Rohoznice u Hořic,

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

- Miletín č. p. 60, 62, 74, 75, 80, 101, 156, 160, 165, 175, 183, 190

Odůvodnění:

Dne 11. 4. 2017 podal stavebník ohlášení stavby. Stavební úřad po posouzení tohoto podání rozhodl usnesením ze dne 11. 5. 2017 o provedení stavebního řízení, zároveň vyzval stavebníka k doplnění žádosti a stavební řízení přerušil. Stavební řízení bylo na základě ustanovení § 107 odst. 2 stavebního zákona zahájeno dnem podání ohlášení.

Stavba spočívá ve stavebních úpravách a údržovacích pracích (opravě) stávající místní komunikace, nevyžaduje tedy vydání územního rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas. Oprava kanalizace byla povolena souhlasem s provedením ohlášené stavby, vydaným Městským úřadem Miletín, stavebním úřadem, dne 21. 3. 2017 pod č. j. 048/330/Hej/17/2103.

Přezkoumáním podání podle § 10 a 11 správního řádu Městský úřad Hořice, stavební úřad zjistil, že je místně i věcně příslušným správním orgánem k vedení stavebního řízení, a to na základě ustanovení § 13 odst. 1 písmeno c) stavebního zákona, v návaznosti na zákon č. 314/2002 Sb. o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a dále v návaznosti na § 17 vyhlášky č. 388/2002 Sb. o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, neboť předmětná nemovitost se nachází v jeho správním obvodu, a dále na základě ustanovení § 15 odst. 1 stavebního zákona, neboť předmětná stavba je změna dokončené stavby místní komunikace a Městský úřad Hořice, stavební úřad je podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, speciálním stavebním úřadem pro stavby silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací.

Při stanovení okruhu společného řízení stavební úřad zkoumal především dopad provádění a užívání stavby na bezprostřední okolí. Jedná se o stavební úpravy a údržovací práce (opravu) stávající místní komunikace.

Okruh účastníků řízení byl vymezen podle § 109 stavebního zákona takto: stavebník a vlastník stavby (město Miletín) podle § 109 písm. a) a b) stavebního zákona; vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna (město Miletín, Správa silnic Královéhradeckého kraje, Jaroslav Erben, Hedvika Klennerová) podle § 109 písm. c) stavebního zákona; vlastníci staveb na pozemcích, na kterých má být stavba prováděna a ty osoby, které mají k pozemkům dotčeným stavbou právo odpovídající věcnému břemenu (ČEZ Distribuce, a. s., Vodohospodářská a obchodní společnost, a. s., GridServices, s. r. o., Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., GasNet, s. r. o.) podle § 109 písmeno d) stavebního zákona; vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, osoby, které mají k sousedním pozemkům práva odpovídající věcnému břemenu, a jejichž práva by mohla být prováděním stavby přímo dotčena - podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (na základě ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona se tyto osoby v řízení s velkým počtem účastníků identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí - viz výroková část rozhodnutí). V průběhu řízení se žádný další účastník nepřihlásil.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (45 účastníků), byli účastníci podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona o zahájení řízení uvědoměni veřejnou vyhláškou ve smyslu § 144 správního řádu, rozhodnutí je na základě ustanovení § 115 odst. 5 stavebního zákona doručováno stejným způsobem jako oznámení o zahájení řízení.

Stavební úřad po doplnění přezkoumal podanou žádost podle § 37 správního řádu a § 110 stavebního zákona v návaznosti na § 18b a přílohu č. 9 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zda žádost obsahuje obecné náležitosti, základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje o pozemcích a stavbách, zda jsou k žádosti připojeny všechny požadované doklady, projektová dokumentace zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, závazná stanoviska dotčených orgánů. Žádost byla podána na předepsaném formuláři, obsahovala všechny nezbytné údaje a byla podepsána oprávněnou osobou.

Stavební úřad opatřením ze dne 28. 6. 2017 v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly

dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stanovil, že ve lhůtě do 24. 7. 2017 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

V této lhůtě bylo vydáno závazné stanovisko dotčeného orgánu – Městského úřadu Hořice, odboru životního prostředí (dne 12. 7. 2017, bez připomínek) a vyjádření dalšího dotčeného orgánu - Městského úřadu Hořice, odboru finančního, úseku školství, kultury a tělovýchovy (dne 30. 6. 2017, připomínky byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí). Námitky ani připomínky účastníků nebyly uplatněny.

Opatřením ze dne 28. 6. 2017 (oznámení o zahájení stavebního řízení – stanovena lhůta pro nahlédnutí do podkladů rozhodnutí, pro uplatnění námitek a důkazů) byla účastníkům řízení dána možnost před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k jeho podkladům v souladu s § 36 správního řádu. Tato možnost nebyla účastníky využita.

K žádosti byla v souladu s § 110 odst. 2 písmeno d) stavebního zákona přiložena stanoviska, rozhodnutí nebo jiná opatření těchto dotčených orgánů:

- vyjádření Městského úřadu Hořice, odboru finančního, úseku školství, kultury a tělovýchovy, ze dne 29. 3. 2017 (upozornění byla zapracována do výrokové části rozhodnutí)
- vyjádření Městského úřadu Hořice, odboru dopravy ze dne 23. 6. 2017 (bez připomínek)
- závazné stanovisko Městského úřadu Hořice, odboru životního prostředí - souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF, ze dne 8. 3. 2017 (bez podmínek)
- souhlasné závazné stanovisko, stanovisko a vyjádření Městského úřadu Hořice, odboru životního prostředí ze dne 6. 4. 2017 (podmínky byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí)
- souhlasné vyjádření Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územního odboru, dopravního inspektorátu, ze dne 12. 4. 2017 (připomínky zapracovány do výrokové části rozhodnutí)
- souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územního odboru Jičín ze dne 27. 4. 2017 (bez podmínek)

K žádosti dále byla připojena vyjádření správců podzemních sítí v zájmovém prostoru stavby a dalších účastníků řízení, stavební úřad podmínky v nich uvedené zapracoval do výrokové části rozhodnutí.

K žádosti byla v souladu s § 111 odst. 1 písmeno a) stavebního zákona přiložena projektová dokumentace stavby, zpracovaná v souladu s platnou územně plánovací dokumentací (územní plán obce Miletín). Stavba zůstává ve stávajícím pozemku, nemění se její užívání.

Stavební úřad přezkoumal projektovou dokumentaci podle § 111 odst. 1 písmeno b) stavebního zákona, zjistil, že je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, dané vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Pro stavbu je zajištěn stávající příjezd i přístup, stavba nevyžaduje včasné vybudování žádného technického ani jiného vybavení potřebného k jejímu řádnému užívání tak, jak to stanoví § 111 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

Stavební úřad v souladu s § 111 odst. 1 písmeno d) stavebního zákona ověřil, že předložené podklady vyhovují požadavkům, uplatněným dotčenými orgány. Budoucí užívání stavby bude shodné s užíváním stávajícím, nebylo tedy nutné ověřovat účinky budoucího užívání stavby ve smyslu § 111 odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad ve výrokové části tohoto rozhodnutí stanovil v souladu s § 115 odst. 1 stavebního zákona podmínky pro provedení stavby, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů, dodržení obecných požadavků na výstavbu, včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem. Stanovil, které fáze výstavby mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby a že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Stavební úřad přezkoumáním žádosti o stavební povolení (resp. ohlášení stavby) včetně jejích příloh, tj. projektové dokumentace, stanovisek dotčených orgánů a vyjádření účastníků řízení dospěl k závěru, že předložená žádost není v rozporu s veřejnými zájmy. Provedením stavby při dodržení podmínek obsažených ve výrokové části rozhodnutí nedojde k ohrožení práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. V průběhu provedení řízení stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Dále prověřil, že návrh stavby vyhovuje

technickým požadavkům na stavby. Zjistil, že uskutečněním ani užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby ani povolení výjimky, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Gabriela Vaňkátová v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Wiesnerová Hana

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Patnáctý den po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Hořice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Elektronicky vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, byl zaplacen dne 18. 7. 2017.

Obdrží:

Jednotlivě:

Účastníci podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona:

Město Miletín, IDDS: yncbcrq

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

Jaroslav Erben, náměstí K. J. Erbena č.p. 11, 507 71 Miletín

Hedvika Klennerová, Rohoznice č.p. 84, 507 71 Miletín

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IDDS: wd7gxvb

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

K vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Hořice, odbor hospodářský, nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice

Městský úřad Miletín, nám. K. J. Erbena 99, 507 71 Miletín

Obecní úřad Rohoznice, Rohoznice 1, 507 71 Miletín

Dotčené orgány:

Městský úřad Hořice, odbor dopravy, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 19 Hořice

Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 19 Hořice

Městský úřad Hořice, finanční odbor - úsek školství, kultury a tělovýchovy, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 19 Hořice v Podkrkonoší

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e

Policie České republiky, Územní odbor Jičín, dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

Veřejnou vyhláškou:

Účastníci podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona