



1444/HJC/2017-HJCM
Č.j.: UZSVM/HJC/1649/2017-HJCM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Hradec Králové, Horova 180/10, 502 06 Hradec Králové
odbor Odloučené pracoviště Jičín**

oznamuje vyhlášení

výběrového řízení č. HJC/005/2017 s aukcí

na zjištění zájemce o koupi majetku ve vlastnictví státu, a to:

Pozemky:

- **stavební parcela č. 324,** druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří,
způsob ochrany - rozsáhlé chráněné území
výměra 495 m²,
- **pozemková parcela č. 322/10,** druh pozemku - ostatní plocha,
způsob využití - zeleň
způsob ochrany - rozsáhlé chráněné území,
výměra 833 m²,
- **pozemková parcela č. 322/18,** druh pozemku - ostatní plocha,
způsob využití - zeleň,
způsob ochrany - rozsáhlé chráněné území,
výměra 167 m²,

zapsané na **LV č. 60000** pro katastrální území **Miletín** a obec Miletín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín,

včetně všech součástí a příslušenství, zejména:

budovy č. p. 261, bydlení, v části obce Miletín, která je součástí pozemku st. p. č. 324,

chléva s kolnou, garáže, objektu skladů, studny a venkovních úprav tvořených oplocením nemovitostí, zpevněných ploch chodníku, předložených schodů ke vstupu s opěrnou zdí, kanalizace, žumpy, elektropřípojky, vodovodní přípojky, trvalých porostů a včetně zde uložených movitých věcí bez hodnoty.



Doba vyhlášení VR – od 02.05.2017 do 30.05.2017 do 9:00 hod. včetně. Prohlídka prodávaného majetku se v případě zájmu uskuteční na místě samém v době od 02.05.2017 do 26.05.2017 na základě osobní nebo telefonické domluvy s pracovníky ÚZSVM, odbor Odloučené pracoviště Jičín.

Bude-li zájemců více, bude po vzájemné dohodě určen termín hromadné prohlídky.

Vyhlášená minimální kupní cena za prodávaný nemovitý majetek: 1.199.000,- Kč

(slovy: jeden milion jedno sto devadesát devět tisíc korun českých)

Podrobnosti o nabízeném majetku ve výběrovém řízení (dále též „VR“), formuláře: „Podmínky výběrových řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových“, „Informace pro účastníky výběrového řízení a veřejnost k průběhu aukce“, „Nabídka a prohlášení účastníka výběrového řízení“ a návrh kupní smlouvy obdrží zájemci osobně na Odloučeném pracovišti Jičín, Denisova 1073, 506 01 Jičín nebo na webových stránkách: www.uzsvm.cz - Nabídka majetku.

Bližší informace:

telefonní číslo: 493 580 301 – Iva Ponikelská, e-mail: iva.ponikelska@uzsvm.cz

Vyvěšeno:

Sejmuto:



1444/HJC/2017-HJCM

Č.j.: UZSVM/HJC/1649/2017-HJCM

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Hradec Králové, Horova 180/10, 502 06 Hradec Králové
Odbor Odloučené pracoviště Jičín**

Oznámení o výběrovém řízení s aukcí

č. HJC/005/2017 a jeho podmínkách

na zjištění zájemce o koupi nemovitého majetku v katastrálním území Miletín.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), jemuž podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ustanovení § 21 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek,

vyhlašuje dne 2. května 2017

výběrové řízení s aukcí (dále též „VR“) na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky (dále jen „prodáváný majetek“).

I.

Prodáváný majetek

Pozemky:

- | | | |
|---------------------------------------|---|---|
| • stavební parcela č. 324, | druh pozemku
způsob ochrany
výměra 495 m ² , | - zastavěná plocha a nádvoří,
- rozsáhlé chráněné území, |
| • pozemková parcela č. 322/10, | druh pozemku
způsob využití
způsob ochrany
výměra 833 m ² , | - ostatní plocha,
- zeleň,
- rozsáhlé chráněné území, |
| • pozemková parcela č. 322/18, | druh pozemku
způsob využití
způsob ochrany
výměra 167 m ² , | - ostatní plocha;
- zeleň,
- rozsáhlé chráněné území, |

zapsané na LV č. 60000 pro katastrální území **Miletín** a obec Miletín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín,

včetně všech součástí a příslušenství, zejména:

budovy č. p. 261, bydlení, v části obce Miletín, která je součástí pozemku st. p. č. 324,

a dále chléva s kolnou, garáže, objektu skladů, studny a venkovních úprav tvořených oplocením nemovitostí, zpevněných ploch chodníku, předložených schodů ke vstupu s opěrnou zdí, kanalizace, žumpy, elektropřípojky, vodovodní přípojky, trvalých porostů.

se stanovuje na částku 5.000,- Kč. Předsedající Komise si vyhrazuje právo tuto částku v průběhu aukce snížit dle vlastní úvahy.

VI. Účastníci výběrového řízení

1. Úřad nabízí prodávaný majetek k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ mohou být fyzické osoby nebo právnické osoby.
2. Účastníkem VŘ se stává ten, kdo podal Úřadu písemnou nabídku, která splňuje náležitosti stanovené tímto Oznámením o výběrovém řízení s aukcí (dále jen „Oznámení“) a Podmínkami výběrových řízení na prodej majetku vyhlašovaných Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Podmínky VŘ“). Podmínky VŘ jsou nedílnou součástí tohoto Oznámení.
3. Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.
4. Podáním nabídky účastník VŘ akceptuje podmínky VŘ a skutečnosti uvedené v popisu prodávaného majetku.

VII. Podání nabídky a doručení obálek s nabídkami

1. Nabídka se podává v uzavřené (zalepené) obálce, na které musí být uvedeno označení adresáta (Úřadu) a která musí být opatřena zřetelným nápisem:

„Výběrové řízení s aukcí č. HJC/005/2017 - NEOTEVÍRAT !!!“

2. Obálka s nabídkou musí být Úřadu doručena **od úterý 2.5.2017 do úterý 30.5.2017, do 9:00 hod.** včetně (dále jen „lhůta pro podání obálek s nabídkami“). Za okamžik doručení obálky s nabídkou je bez ohledu na způsob doručení považováno skutečné převzetí obálky s nabídkou podatelnou Úřadu na adrese:

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
odbor Odloučené pracoviště Jičín
Denisova 1073
506 01 Jičín**

3. Obálku s nabídkou lze doručit osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence (dále jen „poštou“), kurýrní službou nebo jiným veřejným přepravním. Za včasné podání obálky s nabídkou odpovídá účastník. Případné zdržení doručení obálky s nabídkou zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným veřejným přepravním jde k tíži účastníka. Nabídky nelze doručit cestou datové schránky; na nabídky takto podané nebude brán zřetel.

VIII. Složení kauce

1. Podmínkou účasti ve VŘ je složení částky na úhradu části kupní ceny, kterou účastník VŘ složil na účet Úřadu (dále jen „kauce“), ve výši 119.900,- Kč. Kauci lze složit bezhotovostním převodem, složením hotovosti v bance nebo zasláním poštovní poukázkou, a to na účet č. 6015 - 7126511/0710 vedený u ČNB, variabilní symbol 506170005. Jako specifický symbol uvede fyzická osoba datum narození ve formátu DDMMRRRR a právnická osoba své IČO. Kauci není možné složit v hotovosti do pokladny Úřadu.

2. Zrušení VR před posledním termínem pro předání nabídek Úřad uveřejní stejným způsobem, kterým vyhlásil Oznámení o VR a jeho podmínkách, včetně lhůt.
3. Účastníci VR nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve VR.
4. Všechny dokumenty, odesílané Úřadem dle tohoto Oznámení, budou zasílány poštou doporučeně s dodejkou do vlastních rukou na adresy pro doručování uvedené v nabídce, nebo v případě elektronického doručování prostřednictvím datových schránek na elektronické adresy uvedené v nabídce, pokud si je účastník nepřevzme osobně. V případě, že tyto dokumenty budou provozovatelem poštovních služeb vráceny Úřadu jako nedoručené, považuje se za den doručení takové zásilky třetí pracovní den po odeslání. Doručení do datové schránky se řídí ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

V Jičíně, dne: 25-04-2017

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Správa státního majetku a služeb
Úřad Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
Příjemci: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových



Mgr. Roman Solnička
ředitel

Odloučeného pracoviště Jičín

Přílohy:

- Podmínky výběrových řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- Informace pro účastníky výběrového řízení a veřejnost k průběhu aukce.
- Nabídka a prohlášení účastníka výběrového řízení - fyzické a právnické osoby.
- Návrh kupní smlouvy.
- Průkaz energetické náročnosti budovy.

vyvěšeno:

sejmuto: