



MĚSTSKÝ ÚŘAD MILETÍN

Stavební úřad

tel.493 693 031

nám. Karla Jaromíra Erbena 99
PSČ 507 71, e-mail: hejna@miletin.cz

Adresát : **ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4e**

Spis značka : 309/2013

Číslo jednací : 088/330/Hej/13/1006

Oprávněná úřední osoba : Hejna Ladislav

Miletín dne 10. 06. 2013

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Stavební úřad v Miletíně, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm.e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v provedeném územním řízení přezkoumal podle § 84 až § 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí na umístění a provedení stavby – obnova kabelového vedení NN v délce 603 m, ulice Jiráskova a 10.května, Miletín tak, jak svoji žádost podal **stavebník – ČEZ Distribuce a.s., (IČ – 24729035) Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4** (dále jen „stavebník“), v zastoupení zmocněncem firmou Koutný a Doležal s.r.o., se sídlem Na Občínách č.p. 959, 500 09 Hradec Králové a na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto : podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

rozhodnutí o umístění stavby

obnovy kabelového vedení NN, v délce cca 603 m, v lokalitě ulic Jiráskova a 10.května, Miletín, vedené přes poz. parc.č. 1415/1; 1309/1; 264; 1415/3; 1415/4; 262/4; 1415/5; 1415/6; 1415/7; 479/2; 261/2; 261/1; 1415/8; 1321/2; 1321/23; 479/7; 1321/22; 1321/33; 1321/3; 1417, dále na stav. parcelách č. 329; 305/1; 330; 331/1; 332; 333; 334; 340; 347; 399; 398; 390; 373; 358; 359; 360, vše v kat. území Miletín – akce číslo : IE-12-2004178.

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby :

1. Stavební práce budou probíhat v souladu s ověřenou situací zpracovanou v měř.1: 200 výkres č.1, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Respektovat vyjádření VOS a.s. Jičín ze dne 11.10.2012, které je přílohou ověřené PD.
3. Vyjádření ČEZ ICT Services a.s., Praha ze dne 16.10.2012 pod zn.: 0200062841
4. Respektovat stanovisko RWE Distribuční služby Děčín ze dne 22.10.2012 pod zn.: 5000701657.
5. Respektovat stanovisko MěÚ Hořice – OŽP ze dne 03.08.2011 pod č.j.:MUHC-ŽP/15224/2011/JK.
6. Respektovat stanovisko Telefonica ze dne 28.05.2012 č.j.: 91390/12
7. Respektovat stanovisko ČEZ Distribuce ze dne 16.10.2012 pod zn.:0100102910
8. Respektovat stanovisko Povodí Labe s.p. ze dne 12.11.2012 pod zn.: PVZ/12/26030/Hv/0
9. Vyjádření LABRYS o.p.s., Praha ze dne 05.11.2012 – AVP:10927 - č.j. 5381/2012
10. Vyjádření MěÚ Hořice, od. dopravy ze dne 22.02.2013 pod zn.: MUHC-DO/1145/um-02/2013/LU.
11. Vyjádření MěÚ Miletín ze dne 05.06.2012 pod č.j. 121/330/Hej/12/0506
12. Stanovisko MěÚ Hořice – OŽP ze dne 15.10.2012 pod č.j.: MUHC-ŽP/16395/2012/J

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby :

- 1 Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala firma Koutný a Doležal s.r.o., Na Občínách č.p.959, 500 09 Hradec Králové – ČKAIT – 0601868. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění staveb je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č.309/2006 Sb. a vyhlášku č.362/2005 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi. Dále je dodavatel stavby povinen zabezpečit stavbu z hlediska BOZ ve smyslu příslušných ustanovení zák.č.262/2006 Sb., zák.č.258/2000 Sb., a zák.č.455/1991 Sb..
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009Sb., upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách, zejména ČSN 73 3050 – Zemní práce, ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50 423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
4. Stavebníkovi se ukládá dle § 156 stav. zákona, aby při stavbě byly použity pouze takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnosti, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti a na úsporu energie a ochranu tepla. Jejich vlastnosti byly přezkoušeny dle předpisů o státním zkušebnictví a byly schváleny nebo certifikovány.
5. Před zahájením zemních a výkopových prací stavebník zajistí vytyčení všech podzemních sítí v místě stavby. V průběhu realizace stavby budou respektovány připomínky a požadavky jejich vlastníků resp. správců, jak jsou uvedeny ve vyjádření níže uvedených.
Veškerá písemná stanoviska správců podzemních sítí má investor (stavebník) k dispozici.
- 6. Stanovisko MěÚ Hořice, odbor dopravy ze dne 22.02.2013 pod zn.: MUHC-DO/1145/um-02/2013/LU je součástí PD, dokladová část**
- 7. Vyjádření č.j.: 91390/12 ze dne 28.05.2012 Telefónica Czech Republic a.s., Praha 4 – je součástí PD, dokladová část.**
- 8. Stanovisko VOS a.s. Jičín ze dne 11.10.2012 a to : - viz podmínky v dokladové části PD**
- 9. Respektovat stanovisko RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 22.10.2012 pod zn.: 5000701657, které je taktéž přílohou ověřené PD.**
- 10. Respektovat stanovisko Povodí Labe s.p. Hradec Králové, ze dne 12.11.2012 pod zn.: PVZ/12/26030/Hv/0 – je součástí PD, dokladová část.**
- 11. Vyjádření LABRYS o.p.s., Praha ze dne 05.11.2012 – AVP:10927 – č.j. 5381/2012 - je součástí PD, dokladová část**
12. Veškerý stavební materiál, případně zemina z výkopů, která bude po dokončení využita k terénním úpravám, bude skladován na stavebním pozemku. V případě potřeby odvozu materiálu (zbylý nepoužitelný stav. materiál, přebytečná zemina apod.) lze tyto ukládat **pouze na povolených**, k tomu účelu **vymezených skládkách**.
13. Stavba bude prováděna dodavatelsky právníčkou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Zhotovitel si určí

osobu zabezpečující odborné vedení realizace stavby podle § 153 stav. zákona.

14. Ve lhůtě minimálně sedm dní předem oznámí stavebník případně zhotovitel stavby vlastníkům stavbou dotčených pozemků zahájení a ukončení stavebních prací na těchto pozemcích. Stavební práce, ke kterým je nutné použít sousední nemovitosti mohou být provedeny pouze se souhlasem vlastníků těchto nemovitostí.
Při provádění prací na sousední nemovitosti se stavebník musí počínat tak, aby jejím vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména pak dbát na to, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv, nadměrnému znečišťování dotčené nemovitosti, ničení zeleně, obtěžování nadměrnou hlučností, prachem a pod.. Použitou část sousední nemovitosti, ihned po ukončení prací z této nemovitosti, uvede stavebník do původního stavu.
15. V průběhu stavby je stavebník povinen udržovat pořádek na stavbě a v jejím okolí, zejména pak na přístupových komunikacích. V případě jakéhokoli jejich znečištění je povinen toto na vlastní náklady ihned odstranit.
16. Případné odpady (ve smyslu ustanovení § 3 zákona č.185/2001 o odpadech a změně některých dalších zákonů) vzniklé s realizací staveb budou likvidovány v souladu s tímto zákonem.
17. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena při provedení položení trasy kabelového vedení a jeho uložení a všech částí stavby, které budou zakryty, dle § 18 vyhlášky č.526/2006 Sb., v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek. Ukončení každé etapy oznámí stavebník stavebním úřadu v dostatečném předstihu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.
18. Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka, která se uskuteční na základě písemného oznámení záměru stavebníka se zahájením užívání stavby. Dle § 120 odst.1 stav. zákona je stavebník povinen oznámit stav. úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. Oznámení záměru s užíváním stavby se podává dle § 11 vyhl. č.526/2006 na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č.4 cit. vyhlášky.

Účastníci řízení, na něž se bude vztahovat rozhodnutí jsou :

„Hlavním účastníkem řízení“ dle ust. § 27 odst.1a) zákona č.500/2004 Sb. v platném znění (dále „jen správní řád“) je pro územní řízení dle § 85 odst.1 písm.a) StZ :

- ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4
- f. Koutný a Doležal, Rybova č.p.1906/27, 500 09 Hradec Králové - doručovací adresa, zmocněnec

„Vedlejšími účastníky řízení“ dle ust. § 27 odst.2 správního řádu jsou :
pro územní řízení dle § 85 odst.2 :

- **veřejnou vyhláškou, jsou jmenováni a uvedeny níže**
- Město Miletín, Náměstí K.J.Erbena č.p.99, 507 71 Miletín

DOSS :

- MěÚ Hořice, OŽP - Náměstí Jiřího z Pod.č.p.342, 508 19 Hořice
- MěÚ Hořice – odbor dopravy, Nám.Jiřího z Pod. č.p.342, 508 19 Hořice
- MěÚ Hořice, Odbor finanční (archeologie), Náměstí Jiřího z Pod. č.p.342, 508 19 Hořice
- Telefónica Czech Republic a.s., Nám.Nerudovo ř.p.120/6, 461 39 Liberec
- Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého č.p.951/8, 500 03 Hradec Králové
- RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, 657 02 Brno
- VOS a.s., Na Tobolce č.p.428, 506 45 Jičín
- LABRYS o.p.s., Mezi Školami č.p.2321/85, 158 00 Praha 13

Odůvodnění

Dne 09.05.2013 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní, které stavební úřad spojil podle § 78 odst.1 StZ.

Stavební úřad opatřením ze dne 13.05.2013 oznámil ve smyslu § 87 odst.1 zákona č.183/2006 Sb., zahájení územního řízení a zároveň nařídil veřejné ústní jednání na den 07.06.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Při posuzování předložené žádosti o umístění stavby vycházel stavební úřad z průběhu a výsledků jednotlivých kroků činěných v rámci řízení a následujících doložených podkladů.

Zejména se jednalo o projektovou dokumentaci zpracovanou oprávněnou autorizovanou osobou a stanovisek ostatních DOSS (dotčených orgánů státní správy).

Do vedeného stavebního řízení neobdržel stavební úřad v Miletíně žádnou námitku či připomínku, která by bránila vydat územní rozhodnutí na uvedenou stavbu. Veškerá stanoviska DOS byla zkoordinována do podmínek tohoto rozhodnutí a jsou součástí schválené a ověřené projektové dokumentace (v textové části PD). Požadavky účastníků řízení budou akceptovány a jsou uvedeny v podmínkách tohoto rozhodnutí.

Do uvedeného územního řízení obdržel stanoviska DOSS a to :

RWE Distribuce a.s., Brno, MěÚ Hořice – Odbor dopravy, Telefónica Czech Republic a.s., Praha, ČEZ Distribuce a.s. Děčín, VOS a.s., Jičín, MěÚ Hořice – OŽP, Město Miletín, UPC Česká Republika Hradec Králové, Povodí Labe s.p. Hradec Králové, VUSS Pardubice, MěÚ Hořice – OŽP, ČEZ ICT Services a.s. Praha, LABRYS o.p.s. Praha.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy (DOSS) nejsou ve vzájemném rozporu.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hlediska uvedených v § 78 odst.1stav. zákona, posoudil připomínky a nashromážděná stanoviska. Zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stav. zákona přísluší (vedle stavebníka a vlastníka pozemku) pouze vlastníkům pozemků a staveb, které mají společnou hranici se stavbami. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, v rozsahu specifikovaném v žádosti stavebníka, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků :

Proti rozhodnutí o umístění stavby se mohou účastníci územního řízení (dle § 85 StZ) odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu KHK, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst.2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Rozhodnutí má podle § 93 odst.1 stav. zákona platnost 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Za stavební úřad v Miletíně
H E J N A Ladislav

Příloha :

– ověřená projektová dokumentace

